"XƏTAİ-RABİTƏ-TİKİNTİ" ASC-nin 2020-ci ilin 31 dekabr tarixinə

MALİYYƏ HESABATLARI VƏ MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI (RƏYİ)

Mündəricat

	Səhifə
Müstəqil Auditorun Rəyi	1-2
Mühasibat balansı	3
Mənfəət və zərərlər haqqında hesabat	4
Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat	5
Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat	6
Maliyyə hesabatlarına şərhlər və qeyqdlər	7 – 15

AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASI AUDİTORLAR PALATASININ
SƏRBƏST AUDİTORU
(ICAZƏ SA/221, 26.12.2016)

Bakı , Azərbaycan Respublikası , Telnov küç. 2/54 . (vöen 3200024042) Telefon/mobil : +994 50 31 5 79 58

MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI

"Xətai-Rabitə-Tikinti" ASC-nin rəhbərliyinə

Rəy

1. Mən, müstəqil auditor İbiş Müseyib oğlu Əliyev "Xətai-Rabitə-Tikintit" ASC-nin (bundan sonra "Cəmiyyət" adlandırılacaq) 31 dekabr 2020-ci il tarixinə maliyyə-təsərrüfat fəaliyyəətinin vəziyyəti haqqında hesabatdan, onun gəlirləri və xərcləri haqqında hesabatdan, və göstərilən tarixdə digər hesabatlardan, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, hesabatlarına edilən qeydlərdən ibarət audit yoxlaması apardım.

Hesab edirəm ki, əlavə edilmiş hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2020-ci il tarixinə maliyyə-təsərrüfat fəaliyyətinin vəziyyətini, habelə onun nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə digər tərtib edilmiş hesabatların milli standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli əks etdirir.

Rəy üçün əsaslar

2. Mən, auditi Mühasibat Standartlara uyğun aparmışam. Bu standartlar üzrə mənim məsuliyyətlərim əlavə olaraq hesabatımın maliyyə-təsərrüfat hesabatlarının auditi üçün auditorun məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Mən hesabatlarının auditinə aid olan etik normalar ilə etika standartlarının tələblərinə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyiləm və mən digər etik öhdəliklərimi tələb olunan standartların tələblərinə uyğun yerinə yetirmişəm. Hesab edirəm ki, əldə etdiyim audit sübutları rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Əsas audit məsələləri

3. Əsas audit məsələləri mənim peşəkar mühakiməmə görə cari dövrün hesabatlarının auditində ən əhəmiyyətli məsələlərdir. Bu məsələlər hesabatlarının auditi baxımından və tərtib edilmiş hesabatlarına dair rəyimin formalaşdırılmasında bütövlükdə nəzərə alınmışdır və mən bu məsələlərə dair ayrılıqda rəy vermirəm.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

4. Rəhbərlik tərtib edilmiş hesabatların tələb olunan uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhrif olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyəti ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı, yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslər Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının verilmə prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

5. Mənim məqsədim təqdim edilmiş hesabatlarında bir tam kimi, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyim daxil olan auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o zəmanət vermir ki, əhəmiyyətli təhrif mövcud olduqda, MS-lara uyğun olaraq aparılmış audit onu həmişə aşkarlayır. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə təqdim edilmiş maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda, əhəmiyyətli hesab edilir.

Müstəqil auditor **İ.M.Əliyev**

Bakı, Azərbaycan Respublikası
05 may 2021-ci il

"Xətai-Rabitə-Tikinti" ASC-nin

31 dekabr 2020-ci il tarixə

Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat

(Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə	kapitalı	(bölüşdürülməmiş mənfəət və zərər)	Nizamnamə kapitalı
		-		
		-		
31 dekabr 2019-cu il tarixə qalıq	**46600,00**	-	0,00	46600,00
2019-ciil tarixin xalis menfeet (zerer)		-	0,00	46600,00
Mülkiyyətçilərin kapital qoyuluşları				
Elanedilmiş dividendlər				
Maddələr arasında köçürülmələr				
31 dekabr 2020-cıu il tarixəqalıq	**46600,00**	-	0,00	46600,00

31 dekabr 2020cu il üzrə xalis mənfəət (zərər)
Mülkiyyətçilərin kapital qoyuluşları
Elan edilmiş dividendlər
Maddələr arasında köçürülmələr

Sədr: ____________ **Mühasib:** ____________

"Xətai-Rabitə-Tikinti" ASC-nin31 dekabr 2020-ci il tarixə

Balans hesabatı (Azərbaycan manatı ilə)

Aktivl□r		31dekabr 2019-ciu il	31 dekabr 2020-ci il
Uzunmüddətliaktivlər			
Torpaq, tikili və av adanlıqlar (əsasvəsaitlər)	7	225000,00	293823,27
Qeyri-maddi aktivlər			
İnvestisiyalar			
Iştitrakpayımet.iləuçotaalınmış invest-lar			
Uzunmüddətliaktivlər cəmi		0,00	0,00
Qısamüddətli aktivlər		-	-
Ehtiyatlar	8	3767,55	**3767,55**
-Qısamüddətli debitor borcları	9	67512,77	**67512,77**
Pul vəsaitlərivəonlarınekvivalentləri	11	1631,48	1097,01
Sairaktivlər	10	292706,94	289713,38
Sair qısamüddətli Maliyyə aktivləri		-	-
Qısamüddətli aktivlər cəmi			
CƏMİ AKTİVLƏR		**590618,74**	**655913,98**
KAPİTAL VƏÖHDƏLİKLƏR			
(Nizamnamə) kapital	16	46600,00	46600,00
Kapitalehtiyatları		225,000	225000,00
Bölüşdürülməmişmənfəət (ödənil-zərər)			-
CƏMİ KAPİTAL		**271600,00**	**271600,00**
ÖHDƏLİKLƏR			
Uzunmüddətliöhdəliklər			
Uzunmüddətlifaizxərcləriyaradanöhdəliklər	12	0,00	0,00
Uzunmüddətlifaizxərcləriyaradanöhdəliklərincəmi		**0,0**	**,00**
Qısamüddətliöhdəliklər		**319018,74**	**384313,98**
Qısamüddətlifaizxərcləriyaradanöhdəliklər	13	-	-
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	14	**633.92**	**1839,94**
Qısamüddətlikreditorborcları	15	318384,82	382474,04
Sair öhdəliklər		-	-
		-	
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR		**319018,74**	**384313,98**
CƏMİ KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR		**590618,74**	**655913,98**

S□dr: **Mühasib:**

Xətai-Rabitə-Tikinti" ASC-nin 31 dekabr 2020-cı il tarixə

Pul vəsaitlərinin hərəkəti barəsində hesabat

(Azərbaycan manatı ilə)

	2019	**2020**
Malların təqdim edilməsindən	36748,85	38963,92
təsisçidən daxil olan	520,00	5899,00
və bankdan alınmış kredit	-	-
ümumi daxi olmuş vəsait	37268,85	44862,92
daxil olan pul vəsaitlərinin hərəkəti		
DSMF-na köçürmələr	2289,00	2994,33
Büdcə ödənişləri	4679,12	4792,69
əmək haqqı və digər ödənişlər üzrə	22918,61	37610,37
Mal material alınmasına	-	-

Sədr:

Mühasib:

"Xətai Rabitə Tikinti Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2020-cı il tarixə

Mənfəət və Zərərlər hesabatı

(Azərbaycan manatı ilə)

	2020-c il	**2019-cu il**
əsas əməliyyat gəlirləri	33020,00	31143,10
Satışın maya dəyəri	35842,45	19963,27
Ümumi mənfəət (zərər)	**(2822,45)**	**11179,83**
Sair əməliyyat gəlirləri(əsas vəsaitlərin təqdim edilməsindən)		
Xərclər		
Materialvə xammal	-	
əmək haqqıüzrə xərclər	**16247,25**	**12600,00**
Amortizasiya xərci	9739,12	
Social sığorta ayırmaları	2994,33	2289,00
Rabitə xidmətləriüzrə xərclər	1533,77	1474,72
Bank xidmətləriüzrə xərclər	138,17	276,17
Enerji xercleri	1376,83	1199,44
sığorta xercleri	371,60	387,80
Su,knalizasiya xercleri	389,81	3,39
Torpaq vergisi	269,10	269,10
□mlak vergisi	1031,99	-
Sair xərclər	1750,48	1463,65
Vergitutmadan əvvəl mənfəət (zərər)	**(2822,45)**	**11179,83**
Mənfəət vergisi	-	
Hesabat dövründə xalis mənfəət (zərər)	**(2822,45)**	**11179,83**
Mənfeətdə iştirak payı:	-	-
Səhmdarların payı	-	-
Səhmdarların payına düşən bir səhmin mənfeəti:	-	-
Bir səhmin əsas mənfeəti	-	-

Sədr :

Mühasib:

Rəhbərliyin Məlumatları

Auditorlar Palatasının Müstəqil Auditoru
cənab İbiş Müseyib oğlu Əliyevə
28 aprel 2021-ci il

Bu məktub maliyyə məlumatlarından ibarət maliyyə hesabatlarının, "Xətai-Rabitə-Tikinti" ASC-nin 31 dekabr 2020-ci il tarixinə Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq təqdim edilən balans hesabatı və həmin tarixdə tamamlanan il üzrə mənfəət və zərər hesabatı, kapitalda dəyişikliklər hesabatı və pul vəsaitlərinin hərəkəti hesabatından, eləcə də əsas uçot prinsiplərinin xülasəsindən və digər izahedici qeydlərdən ibarət olan maliyyə hesabatları barədə, həqiqi və ədalətli rəy təmin edilməsi məqsədilə "Xətai-Rabitə-Tikinti" ASC-nin 31 dekabr 2020-ci il tarixinə apardığınız maliyyə hesabatlarının auditi ilə əlaqədar təqdim edilir.

Bununla, biz Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına müvafiq olaraq maliyyə hesabatlarının düzgün təqdim edilməsi üzrə məsuliyyətimizi təsdiq edirik.

Eyni zamanda, biz aşağıda verilən məlumatlara Cəmiyyət ilə bağlı məlumatların daxil edildiyini təsdiq edirik.

- Rəhbərlik və ya Cəmiyyət daxili nəzarətində əhəmiyyətli rola malik əməkdaşların aidiyyəti olduğu və ya maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir göstərə bilən qanunsuzluqlar baş verməmişdir.

- Bütün mühasibat kitablarını və əlaqədar sənədləri Sizə təqdim edirik.

- Maliyyə hesabatlarında səhvlər, o cümlədən əhəmiyyətli səhvlər yoxdur.

- Cəmiyyət yerinə yetirməmə hallarında maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərə biləcək müqavilənin bütün aspektlərini yerinə yetirmişdir. Tələblərin yerinə yetirilməməsi hallarında maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir göstərə biləcək tənzimləyici orqanların tələblərinin yerinə yetirilməməsi hallarına yol verilməmişdir.

- Maliyyə hesabatlarında əks olunan aktivlərin və passivlərin təsnifatı və ya dəyərini əhəmiyyətli dərəcədə dəyişə bilən planlarımız və ya niyyətimiz yoxdur.

- Hər hansı inventarın həddən artıq istifadəsi və ya köhnəlməsinə səbəb olan digər plan və ya niyyətimiz yoxdur və heç bir inventar xalis real dəyərindən artıq məbləğdə göstərilmir.

- Cəmiyyətin bütün aktivlərə hüququ vardır və Cəmiyyətin aktivləri üzərində həbs qoyma və ya girov hüququ yoxdur.

- Həm potensial, həm də faktiki olmaqla bütün öhdəliklər müvafiq qaydada qeydə alınmışdır.

- Maliyyə hesabatlarında dövrün sonunadək düzəlişlərin aparılmasını tələb edən heç bir sonrakı hadisə baş verməmişdir.

- Mülkü iddia üzrə heç bir iddia qəbul edilməmişdir və ya qəbul edilməsi ehtimal edilmir.

- Nağd pul və ya investisiya hesablarımızdan heç birində rəsmi və ya qeyri-rəsmi təzminat üzrə sazişlər yoxdur.

Cəmiyyətin İdarə Heyyətinin sədri **C.M.Məmmədov**

Baş mühasib **X.M.Əhmədova**

"XƏTAİ-RABİTƏ-TİKİNTİ" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin
Uçot Siyasəti və Digər İzahedici Qeydlərin Qısa Xülasəsi

1. Cəmiyyət haqqında ümumi məlumat

"Xetai Rabitə Tikinti" Acıq Səhmdar Cəmiyyət bundan sonra ***Cəmiyyət*** *Adlandırılacaq 06 fevral 2003 cü il tarixdə Azərbaycan Respublikası Ədliyyə Nazirliyi Hüquqi Şəxslərin Dövlət Qeydiyyatı üzrə Bakı Bölgə Şöbəsi tərəfindən qeydiyyata alınmış və həmin tarixdə* ***0103P437220*** *saylı şəhadətnamə almışdır.*

Cəmiyyət 06 may 2003 cü il tarixdə Bakı şəhər Vergilər Departamentinin 3 saylı filialı tərəfindən qeydiyyata alınaraq 200104021 saylı VÖEN almış,daha sonra 27 avqust 2004 cü ildə yeni 2000102371 saylı VÖEN almışdır.

Cəmiyyət təsis olunduğu vaxtdan Nizamnaməsində nəzərdə tutulmuş və qanunla qadağan edilməyən işlərin həyata keçirilməsi ilə məşğul olmuşdur.

Cəmiyyət hazırda nəzdində müqavilə yolu ilə fəaliyyət göstərən fiziki şəxslərin vasitəsi ilə işlər həyata keçirir.

Cəmiyyətin hüquqi ünvanı: Bakı şəhəri N.Tusi 13X

2.Maliyyə hesabatlarının hazırlanmasının əsasları

Hazırkı maliyyə hesabatları 31 dekabr 2020-ci ild tamamlanan il üzrə Beynəlxalq Mühasibat Uçotu Standartlarına (BMUS) uyğun **"XƏTAİ-RABİTƏ-TİKİNTİ" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**üçün tərtib edilmişdir.

3. Uçot siyasətinin təqdimatı

Uçot siyasətinin bu maliyyə hesabatlarının tərtib edilməsində istifadə edilən əsas müddəaları aşağıdakı bəndlərdə göstərilmişdir. Əgər başqa açıqlamalarda istinad qeydləri edilməmişdirsə, göstərilən uçot siyasəti müddəaları təqdim edilən bütün hesabat dövrlərində ardıcıl tətbiq edilmişdir. Maliyyə hesabatlarının BMUS-na uyğun tərtib edilməsi nəzərdə tutur ki, rəhbərlik əsas qiymət göstəricilərini müəyyənləşdirir. Rəhbərlikdən həmçinin tələb edilir ki,Cəmiyyət uçot siyasətinin həyata keçirilməsi sahəsində peşəkar mülahizələr açıqlansın.

3.1 Valyutaların yenidən hesablanması

(a) Funksional valyuta və hesabat valyutası

Funksional valyuta maliyyə hesabatlarında maddələrin ölçülməsi üçün istifadə olunur. Bu müəssisənin yerli valyutası olan Azərbaycan Respublikası manatıdır (AZN).

(b) Əməliyyatlar və qalıqlar

Xarici valyuta ilə aparılan əməliyyatlar əməliyyatların aparılma tarixinə valyuta məzənnəsinə uyğun olaraq funksional valyutada əks etdirilir. Məzənnə fərqləri funksional valyutalardan fərqli valyutalarda aparılan əməliyyatlar və sövdələşmələr üzrə yaranır və hər bir valyutanın müəyyən sayda vahidlərinin müxtəlif məzənnə kursunda digər valyutaya çevrilməsi nəticəsində yaranan fərq kimi müəyyən edilir. Xarici valyutada aparılan əməliyyatlar üzrə yaranan mənfəət və zərərlər, həmçinin xarici valyutada ifadə edilən monetar aktivlərin və öhdəliklərin hesabat dövrünün sonuna məzənnə kursu üzrə yenidən hesablanmasından yaranan mənfəət və zərərlər, mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

Bu cür əməliyyatlardan yaranan məzənnə fərqləri müvəqqəti olaraq pul vəsaitlərinin və netto-investisiyaların hedcinqləşdirilməsi (aktivlər və öhdəliklərin dəyərinin dəyişməsindən yaranan itkilərdən sığortalanmaq üçün həyata keçirilən əməliyyatlar) kapital hesabına aid edilmişdirsə, məzənnə fərqləri mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilmir.

Xarici valyuta məzənnələri

Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının tərtib olunması üçün aşağıdakı valyuta məzənnələrindən istifadə etmişdir:

1 ABŞ dolları:

31 dekabr 2019	1.707 AZN
31 dekabr 2020	1,70 AZN

3.2 Binalarvəavadanlıqlar (Əsasvəsaitlər)

Əsasvəsaitləreləmaddiaktivlərdirki:

(a) Malvəxidmətlərinistehsalıvətəchizatındaistismaredilir, gələcəkdəicarəyəverilməkvəyainzibatiməqsədlərüçünistifadəedilir;

(b) Birdövrdənartıqdövrərzindəistifadəedilməsigözlənilir.

Torpaqvəbinalaraəsasəninzibatibinavəofissahələridaxildir.

Hesabatdövrününsonunatorpaqvəbinalarbazarqiymətlərinəmüvafiqsurətdəədalətlidəyər üzrəyenidənqiymətləndirilməmişdir.

Yenidənqiymətləndirmə tarixinə yığılmış istənilən amortizasiya məbləği aktivin balans dəyərindən silinir və xalis dəyər yenidən qiymətləndirmə dəyərinə hesablanır. Qalan bütün əsas vəsaitlər ilkin dəyərlə amortizasiya ayırmaları çıxılmaqla əks etdirilir.Sonrakı xərclər aktivin balans dəyərinə yalnız o vaxt əlavə edilir və ya ayrıca aktiv kimi qəbul edilir ki, bu aktivlərlə əlaqədar olan gələcək iqtisadi səmərələr Cəmiyyətə keçsin və düzgün qiymətləndirilə bilinsin. Qalan bütün cari təmir və istismar xərcləri o dövrün

mənfəət və zərərlər haqqında hesabatında əks etdirilir ki, həmin dövrdə bu xərclər çəkilmişdir.

Torpaq və binaların yenidən qiymətləndirilməsi üzrə balans dəyərinin artması kapitalın tərkibində sair ehtiyatlar (rezervlər) hesabına aid edilir. Balans dəyərinin həmin aktiv üzrə əvvəlki yenidən qiymətləndirmə artımı hədləri daxilində azalması birbaşa kapitalın tərkibində ədalətli dəyər üzrə ehtiyatlar (rezervlər) hesabına aid edilir; balans dəyərinin qalan bütün azalmaları mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

3.3. Amortizasiya

Torpaq üzrə amortizasiya ayırmaları hesablanmır. Digər əsas vəsaitlər üzrə amortizasiya azalan qalıq dəyəri metoduna, yəni əsas vəsaitlərin faydalı istismar müddəti ərzində aşağıdakı illik amortizasiya dərəcələrini tətbiq etməklə, aktivlərin qalıq dəyərinə və ya yenidən qiymətləndirilmiş dəyərinə vurmaqla həyata keçirilir.

3.4. Qeyri-maddi aktivlər

Cəmiyyət bütün qeyri-maddi aktivləri müəyyən faydalı xidmət müddətinə malik olmaqla əsasən lisenziyalardan ibarətdir.

Lisenziyalar hər hansı bir fəaliyyət növünə dövlət orqanları tərəfindən verilən xüsusi icazələr təşkil edir və verildiyi faydalı xidmət müddəti ərzində bərabər çıxılmalar metoduna əsasən amortizasiya olunur.

3.5. Aktivlərin qiymətdən düşməsi

Cəmiyyətdə istismar müddəti müəyyən edilə bilinməyən aktivlər amortizasiya olunmur və hər il qiymətdən düşmə məqsədləri üçün testləşdirmə aparılır. Amortizasiya olunan aktivlər, əgər hər hansı bir hadisə və ya şəraitin dəyişməsi balans dəyərinin bu aktivlərin əvəzinin ödənilmə dəyəri olmamasını göstərirsə, hər dəfə qiymətdən düşmə məqsədləri üçün qiymətləndirilir. Qiymətdən düşmə zərəri aktivin balans dəyərinin onun əvəzinin ödənilmə dəyərindən artıq olan məbğəlində tanınır.

3.6. İnvestisiyalar

Cəmiyyət özünün investisiyalarını aşağıdakı şəkildə təsnifləşdirir:

- Ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və zərərlər hesabında əks etdirilən maliyyə aktivləri;
- Borcvəsaitlərivə debitor borclar;
- İnvestisiyalar;
- Satışüçünnəzərdətutulmuşmaliyyəaktivləri.

(a) Ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və zərərlər hesabında əks etdirilən maliyyə aktivləri
Bu kateqoriya iki alt kateqoriyaya bölünür: ticarət üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri ilə ilkin tanınmış ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və zərərlər hesabında əks etdirilən maliyyə aktivləri. Maliyyə aktivləri bu kateqoriyaya o zaman aid edilir ki, onlar yaxın gələcəkdə satış üçün nəzərdə tutulmuşdur.

(b) Borcvəsaitlərivə debitor borcları
Borcvəsaitlərivə debitor borclarımüəyyənedilmişvəyamüəyyənediləbilənödəməmüddətiolanvə aktiv bazardaqiymətitəyinedilməyənqeyri-törəməmaliyyəaktivləridir. Onlarovaxtyaranırlarki, Cəmiyyət debitor borclarınınsatılmasıniyyətiolmadan pul vəsaitlərini, mallarıvəxidmətləribirbaşa debitora təqdimedir. Belə borcvəsaitlərivə debitor borclarıdövriyyəaktivləri kimitəsnifləşdirilirlərvəqısamüddətliaktivlərəaidedilirlər.

(c) Ödəməmüddətinəqədərsaxlanılmış (dayandırılmış) investisiyalar
Ödəməmüddətinəqədərsaxlanılmış (dayandırılmış) investisiyalartəsbitedilmişödəməmüddətiolaneləqeyri-törəməmaliyyəaktivləridirki, onlarlamünasibətdəödənişmüddətininçatmasınaqədər Cəmiyyət onlarısaxlamağaqətiniyyətivəimkanıvardır.
HesabatdövründəCəmiyyətbukateqoriyaüzrəheçbirinvestisiyaolmamışdır.

(d) Satışüçünnəzərdətutulmuşmaliyyəaktivləri
Satışüçünnəzərdətutulmuşmaliyyəaktivləridigərkateqoriyalardatəsnifləşdirilməmişqeyri-törəməmaliyyəalətləridir. Bumaliyyəaktivlərininsatışı ödəmə tarixindən daha əvvəl nəzərdə tutulmuşdur.

3.7. Ehtiyatlar
Ehtiyatlarfaktikimayadəyəriiləəksetdirilir.
Ehtiyatlarınmayadəyəribirincisatınalmalarınqiymətiüzrə (FİFO metodu) hesablanır. Mayadəyərinə material xərcləri, istehsalişçilərininəməkhaqqıxərcləri, sairbirbaşaxərclər, həmçinininzibatixərclərinmüvafiqhissəsidaxiledilir.

3.8. Alıcılar və sifarişçilərin debitor borcları
Alıcılar və sifarişçilərlə hesablaşmalar ilkin olaraq ədalətli dəyər üzrə əks etdirilir. Sonradan isə qiymətdən düşmə ehtiyatlarının (rezervlərinin) yaradılması metodu ilə amortizasiya olunmuş dəyər ilə uçota alınır.

3.9. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri asanlıqla müəyyən nağd pul məbləğinə çevrilə bilən və dəyəri cüzi dəyişikliklərə məruz qalan maddələrdir. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri maddəsində kassada olan nağd pul vəsaitləri, yolda olan pul köçürmələri, bank hesablaşma hesabları, digər tələbli bank besabları, pul vəsaitlərinin ekvivalentləri,

bank overdraftları və ödənilmə müddəti üç aydan artıq olmayan digər yüksəklikvidli investisiyalar əks etdirilir.

3.10. Səhmdar kapital

Adisəhmlər kapital kimi təsnifləşdirilir.Yeni səhmlərin buraxılması ilə əlaqədar olan xərclər tərkibində əks etdirilir.

3.11. Kreditlər və borclar

Kreditlər və borclar ilkin olaraq sövdələşmənin aparılmasına çəkilən xərclər çıxılmaqla, ədalətli dəyər üzrə tanınır.

3.12. Mənfəət vergisi

Mənfəət vergisi xərci cari və təxirəsalınmış mənfəət vergisindən ibarət olub, mənfəət və zərər hesabatında qeydə alınır.

Cari mənfəət vergisi

Cari mənfəət vergisi, cari və ya əvvəlki dövrlər üzrə vergiyə cəlb edilən və ya zərər ilə əlaqədar vergi orqanlarına ödəniləcək və ya onlardan geri alınacaq (əvəzləşdiriləcək) məbləği təşkil edir.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi

Təxirə salınmış mənfəət vergisi üzrə ehtiyat (rezerv) öhdəliklər metodu istifadə edilməklə tam həcmdə yaradılır. Təxirə salınmış mənfəət vergisi, aktivlərin və öhdəliklərin vergitutma bazası ilə onların maliyyə hesabatlarında əks etdirilmiş balans dəyəri arasında meydana çıxan bütün zaman fərqləri üzrə müəyyən edilir.

3.13. Gəlirin tanınması

Gəlirlər, Cəmiyyət adi fəaliyyət gedişində satılmış mallar və ya göstərilmiş xidmətlərə görə alınmış və ya alınacaq məbləğin ədalətli dəyərini əks etdirir. Xidmətlərin realizasiyası müqaviləüzrə göstəriləcək ümumi xidmətlərə proporsional olaraq faktiki göstərilmiş xidmətlərə əsasən qiymətləndirilən konkret əməliyyatın tamamlanma mərhələsinə istinadən həmin xidmətlərin göstərildiyi uçot dövründə qeydə alınır.

Faiz gəlirləri

Faiz gəlirləri effektiv daiz dərəcəsi metodu istifadə edilməklə zaman tənasüblüyü əsasında tanınır.

Dividend gəlirləri

Divident gəlirləri o zaman tanınır ki, səhmdarların mənfəət əldə etmək hüququ müəyyən olunmuşdur.

3.14. İcarə
Mülkiyyət hüququndan irəli gələn risklərin və səmərələrin əhəmiyyətli hissəsinin icarəyə verəndə qalması hallarındakı icarə, əməliyyat icarəsi kimi təsnifləşdirilir. Əməliyyat icarəsi müqaviləsi üzrə ödənişlər bütün icarə müddəti üzrə bərabər hissələrə bölünməklə, mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

4. Maliyyə risklərinin faktorları
Cəmiyyət fəaliyyətin adi gedişində bir sıra maliyyə risklərinə məruz qalır.

Bazar riski
Bazar riski alınan və satılan malların dəyişkən qiymətləri, sair xammalların qiymətləri, valyuta məzənnələri və faiz dərəcələri dəyişmələri nəticəsində yaranır. Bazar qiymətlərindəki bu cür dəyişikliklər, dərəcəsindən asılı olaraq, Cəmiyyətin maliyyə vəziyyətinindəyişməsinə səbəb ola bilər. Maliyyə nəticələrinə təsir edə bilən müxtəlif risklərin səmərəli şəkildə idarə edilməsi üçünmüəssisənin əsas strategiyası güclü maliyyə mövqeyinin qorunub saxlanmasından ibarətdir. Müəssisənin rəhbərliyi maliyyə risklərini cari bazar mövqeyinə istinadən müəyyən edir və qiymətləndirir.

Valyuta riski
Cəmiyyət beynəlxalq iqtisadi əlaqələrə malikdir və ona görə də xarici valyuta kurslarının (əsasən, ABŞ dolları, avro, və s.) dəyişməsindən valyuta risklərinə məruz qalır.

Likvidlik riski
Likvidlik riski Cəmiyyətin ödəmə vaxtıçatmış maliyyəöhdəliklərinin yerinə yetirə bilməyəcəyi təqdirdə yaranan riskdir. Likvidliyin idarə edilməsi üçün Cəmiyyət proqnozlaşdırılmış və faktiki pul vəsaitlərinin hərəkətinə davamlı olaraq nəzarət edir, və kifayət qədər pul ehtiyatları saxlayır.

5. Əsas vəsaitlər

Cəmiyyətin əsas vəsaitləri əsasən aşılanıb müddətini başa vurduğundan hesabdan silinmiş və yenidən qiymətləndirilməsi nəzərdə tutulmuşdur.

7. Debitor borcları

	2020	2019
Alıcılar və sifariş-in debitor borcları	67512,77	67512,77

8. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri

	2020	2019
Kassada olan nağd pul vəsaitləri	0,0	0,0
Bankhesablarındapulvəsaitləri	1097,01	1631,48
Cəmi	**1097,01**	**1631,48**

Bankhesablarındapulvəsaitlərindən:

	2020	2019
Millivalyutadaolanpulvəsaitləri	**1097,01**	1631,48
Xaricivalyutalardaolanpulvəsaitləri		

9. Uzunmüddətli öhdəliklər

	2020	2019
Uzunmüddətli öhdəliklər		
Cəmi		

10 Vergi və sairməcburi ödənişlər üzrə

Vergilər üzrə	1839,94	633,92
Sosial sığorta üzrə	-	-
Cəmi	1839,94	633,92

11. Qısamüddətli kreditor borcları

	2020	2019
Malgöndərənvəpodratçılaraqısam üddətli kreditor borcları		
İşçiheyətinəqısamüddətli kreditor borcları		
Uzunmüddətliborcları		
Cəmi		

12. Sair qısamüddətli öhdəliklər

	2020	2019
Sairqısamüddətliöhdəliklər	384313,98	319018,74
Cəmi	384313,98	**319018,74**

13. Gəlirlər

	2020	2019
Əsas fəaliyyət üzrə gəlirlər	33020,00	3143,10
Cəmi	33020,00	3143,10

14. satışınmayadəyərielemenləri

	2020	2019
illik heyyəti üzrə əmək haqqı	16247,25	12600,00
İşçiheyətiüzrəxərclər – sosialsığortaayırmaları	2994,33	2289,00
Bank xidməti	138,17	276,17
Torpaqin ozellesdirilmsi xerci	-	-
Audit xərci	1200	
Xarici ekspertler	-	-
Cəmi	**20579,75**	**15165,17**

15. İnzibati xərclərin elementləri

	2020	2019
siqorta	371,60	37,80
Amortizasiya xərcləri	9739,12	-
Rabitəxərcləri	1533,77	1474,72
eklamxərcləri	-,	-
Enerjixərcləri	1376,83	1199,44
Su,kanalizasiya xercleri	389,81	3,39
Digər xərclər	550,48	2082,75
Cəmi	**13961,61**	**4798,10**

16. Mənfəət vergisi

	2020	2019
Cari mənfəət vergisi xərci	-	-
Təxirə salınmış vergi xərci	-	-
İl üzrə mənfəət vergisi xərci	-	-

17. Risklərin idarə edilməsi

Cəmiyyətin daxilində risklərin idarə edilməsi funksiyası maliyyə riskləri, əməliyyat və hüquqi risklər ilə əlaqədar olaraq həyata keçirilir. Risklərinin idarə edilməsi funksiyasının əsas məqsədi risk limitlərinin müəyyən edilməsi və bu limitlərə riayət edilməsidir. Əməliyyat və hüquqi risklərin idarə edilməsində məqsəd, bu risklərin azaldılması üçün

nəzərdə tutulan daxili qayda və prosedurlara müvafiq qaydada riayət edilməsini təmin etməkdən ibarətdir.

18. Hesabattarixindənsonrabaşvermişhadisələr

Hesabattarixindənsonramaliyyəhesabatlarınaəhəmiyyətlitəsir edə biləcəkhadisələrbaşverməmişdir.

Sədr: **Cahid Məmmədov**

Mühasib: **Cavid Məmmədov**